



## Quartierverein Bethlehemacker

Melchiorstrasse 19, 3027 Bern  
www.bethlehemacker.ch

---

### H a u s o r d n u n g

- Es wird die übliche Hausordnung eingehalten.
- Die Mieterinnen und Mieter verpflichten sich Mobiliar und Einrichtungen mit grösster Sorgfalt zu behandeln.
- Da sich die Gemeinschaftsräume im Wohnblock befinden, sind die Ruhezeiten einzuhalten. Der Lärmpegel wird zwischen 12:00-13:30 und 22:00-07:00 Uhr auf Zimmerlautstärke reduziert. Disco-Musik und Tanz, sowie Live-Musik mit und ohne Verstärker sind verboten.
- Kerichtsäcke, Waschlappen, Hand- und Geschirrtücher müssen selbst mitgebracht werden.
- Vor der Rückgabe an den QBA ist der ursprüngliche Zustand wiederherzustellen. Die ganzen Räumlichkeiten sind ordentlich und gereinigt zu übergeben:
  - ✓ Die angetroffene Ordnung ist wiederhergestellt.
  - ✓ Sämtliche Boden- und Treppenflächen sind aufgewischt und feucht aufgenommen.
  - ✓ Herd, Backofen, Waschbecken, Geschirrschränke und Schubladen sind sauber und ordentlich hinterlassen.
  - ✓ Toilette und Lavabo wurden gereinigt.
- Nachreinigungskosten werden mit 30 Fr./Stunde verrechnet.
- Das Nachhausegehen darf die Bewohnerinnen und Bewohner der Melchiorstrasse nicht stören. Bei Reklamationen der Anwohnerinnen und Anwohner behält sich der QBA vor, auf eine allfällige Wiedervermietung zu verzichten.
- Versicherung ist Sache der Mieter/-innen-Haftpflicht, die für jegliche von ihnen verursachten Schaden aufzukommen hat. Gerichtstand ist Bern.